



ETAT DE SITUATION FINANCIÈRE

ACTIF MAD	31.12.2019	31.12.2018
Goodwill	542 053	542 053
Immobilisations incorporelles	1 047 627	1 729 562
Immobilisations corporelles	317 059 178	689 044 553
Immeubles de placement	377 962 180	479 821 044
Titres mis en équivalence	1 874 635	153 114 026
Autres actifs financiers	20 885 379	20 816 667
- Dont prêts et créances	20 597 726	20 529 014
- Dont actifs financiers détenus jusqu'à échéance	0	0
- Dont titres disponibles à la vente	287 653	287 653
Actifs d'impôts différés	1 083 874 783	1 098 368 095
Autres actifs non courants	140 333	166 451
Total Actifs non courants	1 803 386 170	2 443 602 451
Stocks et encours	14 709 755 354	15 680 686 733
Créances clients	3 826 263 113	3 957 172 557
Autres créances courantes nettes	4 256 267 602	4 530 455 878
Autres actifs financiers	14 025	0
-Dont actifs financiers AFS	14 025	0
-Dont prêts et créances nets	0	0
-Dont actifs financiers détenus jusqu'à échéances	0	0
Trésorerie et équivalent de trésorerie	504 935 907	636 536 491
Total Actifs courants	23 297 236 000	24 804 851 659
TOTAL ACTIF	25 100 622 170	27 248 454 111

PASSIF MAD	31.12.2019	31.12.2018
Capital	3 225 571 180	3 225 571 180
Primes d'émission et de fusion	3 034 811 680	3 034 811 680
Réserves consolidées	2 875 502 432	3 441 324 045
Résultats consolidés	335 579 611	376 582 992
Ecarts de conversion	-979 503	2 829 462
Capitaux propres part du groupe	9 470 485 400	10 081 119 359
Réserves minoritaires	994 581 032	1 032 862 425
Résultat minoritaire	58 416 405	32 872 826
Capitaux propres part des minoritaires	1 052 997 437	1 065 735 251
Capitaux propres d'ensemble	10 523 482 837	11 146 854 611
Dettes financières non courantes :	4 076 630 556	4 467 133 453
-Dont dettes envers les établissements de crédit	3 153 908 605	3 231 181 748
-Dont dettes représentées par un titre	922 721 950	1 235 951 705
Provisions non courantes	573 481 344	600 517
Avantages au personnel	-	-
Autres passifs non courants	34 767 430	26 511 355
Impôt différé passif	294 650 694	354 335 263
Total des passifs non courants	4 979 530 024	4 848 580 589
Provisions courantes	200 583 420	193 320 676
Dettes financières courantes :	1 636 578 838	1 879 703 867
-Dont dettes envers les établissements de crédit	1 213 578 838	1 456 703 867
-Dont dettes représentées par un titre	423 000 000	423 000 000
Dettes fournisseurs	2 855 791 796	3 494 130 803
Autres passifs courants	4 904 655 255	5 685 863 564
Total dettes courantes	9 597 609 309	11 253 018 911
TOTAL PASSIF	25 100 622 170	27 248 454 111

ETAT DU RÉSULTAT GLOBAL

MAD	31.12.2019	31.12.2018
Chiffre d'affaires	3 479 784 961	4 062 318 164
Autres produits de l'activité	-1 371 657 258	-884 960 206
Produits des activités ordinaires	2 108 127 703	3 177 357 958
Achats consommés	-1 310 109 551	-2 250 642 595
Frais de personnel	-199 729 008	-226 803 537
Impôts et taxes	-23 098 061	-39 222 609
Amortissements et provisions d'exploitation	166 804 788	151 813 905
Autres produits et charges d'exploitation	-131 383 073	-180 176 426
Charges d'exploitation courantes	-1 497 514 904	-2 545 031 261
Résultat d'exploitation courant	610 612 798	632 326 697
Cessions d'actifs	-	11 662 048
Charges de restructuration	-	-
Cessions de filiales et participations	-	-
Résultats sur instruments financiers	-	-
Autres produits et charges d'exploitation non courants	-91 597 172	-46 342 819
Autres produits et charges d'exploitation	-91 597 172	-34 680 771
Résultat des activités opérationnelles	519 015 626	597 645 926
Coût de l'endettement financier net	-344 576 762	-412 651 432
Autres produits financiers	313 340 203	332 219 393
Autres charges financières	49 612 223	131 844 828
Résultat financier	18 375 664	51 412 789
Résultat avant impôts des entreprises intégrées	537 391 290	649 058 714
Impôts sur les bénéfices	-55 558 603	-134 213 473
Impôts différés	-82 049 291	-94 024 709
Résultat net des entreprises intégrées	399 783 396	420 820 532
Part dans les résultats des sociétés mises en équivalence	-5 787 380	-11 364 714
Résultat net des activités poursuivies	393 996 016	409 455 819
Résultat net des activités abandonnées	-	-
Résultat de l'ensemble consolidé	393 996 016	409 455 819
Intérêts minoritaires	-58 416 405	-32 872 826
Résultat net - Part du groupe	335 579 611	376 582 992

En Dirham	31.12.2019	31.12.2018
Résultat de base par action (En MAD)	1.05	1.18
Résultat dilué par action (En MAD)	1.05	1.18

	31.12.2019	31.12.2018
Résultat de l'ensemble consolidé	393 996 016	409 455 819
Autres éléments du résultat global		
Ecart de conversion	-	-
Réévaluation des instruments dérivés de couverture	-	-
Réévaluation des actifs financiers disponibles à la vente	-	-
Réévaluation des immobilisations	-	-
Ecart actuariels sur les régimes à prestations définies	-	-
Quote-part du résultat global des sociétés mises en équivalence, net d'impôt	-	-
Effet d'impôt	-	-
Total autres éléments du résultat global (après impôt)	-	-
Résultat Global	393 996 016	409 455 819
Dont part du groupe	335 579 611	376 582 992
Dont part des intérêts minoritaires	58 416 405	32 872 826

Deloitte.

Deloitte Audit
Bd Sidi Mohammed Benabdellah
Bâtiment C - Tour Ivoire 3- 3ème étage
La Marina - Casablanca
Maroc



A. SAAIDI ET ASSOCIES
Commissaires aux Comptes

4, place Maréchal
20 070 Casablanca
Maroc

DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA
Km 7, Route de Rabat, Ain Sbâa
Casablanca

RAPPORT D'AUDIT SUR LES ETATS FINANCIERS CONSOLIDÉS

EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2019

Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés ci-joints, du Groupe **DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA** comprenant la situation financière au 31 décembre 2019, l'état du résultat global, l'état de variation des capitaux propres et le tableau des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, et des notes contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives. Ces états financiers font ressortir un montant de capitaux propres consolidés de 10.523.482.837 MAD dont un bénéfice net consolidé de 393.996.016 MAD. Ces états ont été arrêtés par le Conseil d'Administration le 30 mars 2020 dans un contexte évolutif de la crise sanitaire de l'épidémie de Covid-19, sur la base des éléments disponibles à cette date.

Responsabilité de la Direction

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers, conformément aux Normes Internationales d'Information Financière (IAS/IFRS). Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation d'états financiers ne comportant pas d'anomalie significative, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Responsabilité de l'Auditeur

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession applicables au Maroc. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique, de planifier et de réaliser l'audit pour obtenir une assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalie significative.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation du risque que les états financiers contiennent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. En procédant à ces évaluations du risque, l'auditeur prend en compte le contrôle interne en vigueur dans l'entité relatif à l'établissement et la présentation des états financiers afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de celui-ci. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et du caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les éléments probants recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Deloitte.

Opinion sur les états financiers

A notre avis, les états financiers consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière **du Groupe DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA** au 31 décembre 2019, ainsi que de la performance financière et des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux Normes Internationales d'Information Financière (IAS/IFRS).

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le fait que, comme décrit dans les notes annexes, certains procès-verbaux des organes de gouvernance de la société General Firm of Morocco « GFM » et de ses filiales ne nous ont pas été communiqués (note 3).

Autre point

S'agissant des événements survenus et des éléments connus postérieurement à la date d'arrêt des comptes relatifs aux effets de la crise liée au Covid-19, la direction nous a indiqué qu'ils feront l'objet d'une communication à l'assemblée générale ordinaire appelée à statuer sur les comptes.

Casablanca, le 29 Avril 2020

Les Commissaires aux Comptes

Deloitte Audit

Sakina BENSOUA-KORACHI

Associée

A. Saaïdi & Associés

Bahaa SAAIDI

Associée