



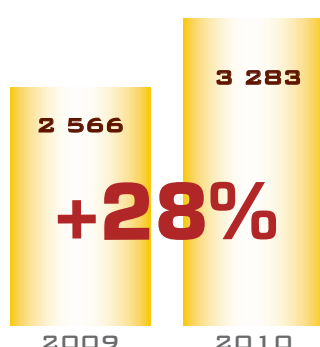
DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA



Le Conseil d'Administration de Douja Promotion Groupe Addoha s'est réuni le 29 mars 2010 à 15H sous la présidence de M. Anas SEFRIQUI pour examiner l'activité et arrêter les comptes au 31 décembre 2009.

LES RÉALISATIONS DE DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA (COMPTES SOCIAUX)

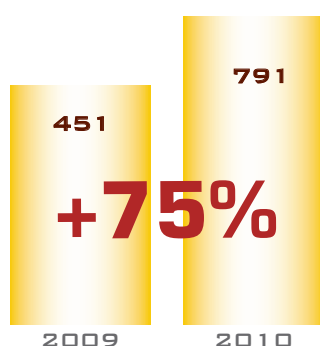
Chiffre d'Affaires (en MDH)



Le chiffre d'affaires réalisé par la société s'est inscrit en hausse de 28% par rapport à l'exercice précédent. Cette progression résulte pour l'essentiel des livraisons de logements sociaux et intermédiaires au niveau d'une trentaine de programmes développés par la société. L'augmentation des ventes confirme l'absence d'impact de la crise internationale sur le segment constituant le cœur du métier de Douja Promotion Groupe Addoha.

Le taux de marge net, s'établissant à 24%, reflète le niveau de rentabilité de l'activité de la société, et ce en dépit de l'accroissement des charges liées à la mise en place de la marque Prestigia (recrutements, communication institutionnelle...). Le chiffre d'affaires attendu à la suite des livraisons programmées pour les prochains exercices au titre des logements de haut standing commercialisés sous cette marque, permettra d'amortir les frais d'établissement déjà engagés.

Résultat net (en MDH)



La bonne tenue du résultat net dégagé, en accroissement de 75%, a permis de consolider **les fonds propres** de la société qui se sont élevés au terme de l'exercice à **4,7 milliards de dirhams**.

Le ratio d'endettement de Douja Promotion Groupe Addoha ressort à 1,2 x les fonds propres, en légère baisse malgré le niveau important des investissements réalisés au titre des projets Prestigia dont la contribution aux résultats interviendra à partir des années 2010 et suivantes.



DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

LES RÉALISATIONS CONSOLIDÉES DU GROUPE ADDOHA

Les réalisations consolidées du Groupe en 2009 ont été impactées par des **opérations non récurrentes** enregistrées principalement au niveau de la Société d'Aménagement de la Station Saïdia (SAS), filiale à 100% du **Groupe Fadesa Maroc**.

1. La conjoncture internationale, et plus particulièrement en Espagne et au Royaume Uni, principaux marchés de la Station Saïdia au niveau des ventes des résidences, a impacté les réalisations commerciales de la SAS. Par ailleurs, pour assurer l'ouverture de la station, la SAS a été amenée à procéder à la vente de deux hôtels dont il est résulté une perte de 260 MDH. La cession du 3^{ème} et dernier hôtel, devant être livré au terme du 1^{er} semestre 2010, a été effectué à un prix correspondant au coût de revient.
2. Compte tenu de ces éléments, le Groupe Fadesa Maroc a dégagé en 2009 un résultat net totalisant 17 MDH contre 520 MDH en 2008.
3. Il est à noter que :
 - La vente des hôtels est de nature à impulser une nouvelle dynamique au niveau des ventes de la composante résidentielle et des anneaux de mouillage (Marina) ;
 - Les autres parcelles devant être affectées à des unités hôtelières seront cédées sous forme de parcelles de terrain, la SAS n'ayant pas d'engagement de procéder à leur construction ;

Principaux indicateurs des comptes consolidés (Millions de dirhams)

	2009	2008	Evolution
Chiffre d'affaires	6 012	4 819	+25%
Résultat d'exploitation	1 552	1 990	-22%
Résultat net consolidé	1 024	1 273	-20%

Perspectives 2009

L'activité du Groupe sera très favorablement impactée par les nouvelles mesures adoptées dans le cadre de la **Loi de Finances 2010 à l'effet d'augmenter substantiellement l'offre et la demande des logements sociaux**. A ce titre, le Groupe Addoha a déjà soumis au Gouvernement plusieurs programmes totalisant **120 000 logements sociaux à réaliser durant la période 2010 - 2015** et dont les conventions y afférentes sont en cours de signature auprès des Ministères concernés. Les perspectives de développement du Groupe seront également marquées par la livraison des logements vendus sous la marque **Prestigia**, totalisant 12 mois après le lancement de la commercialisation, près de 3 000 unités.

Pour assurer le financement du développement attendu de ses activités, le Groupe Addoha envisage une augmentation de capital au cours de l'année 2010. Elle interviendra après autorisation de l'Assemblée Générale des actionnaires et obtention du visa du CDVM.

Par ailleurs, le **Chiffre d'Affaires** qui résultera des compromis de vente déjà signés et dont les logements n'ont pas encore été livrés aux acquéreurs, s'élève à **14,2 milliards de dirhams**, confirmant ainsi la pertinence de la stratégie commerciale adoptée par le Groupe.

Proposition de dividendes

Le Conseil d'Administration de Douja Promotion Groupe Addoha proposera à l'Assemblée Générale des actionnaires une distribution d'un dividende ordinaire de 1,5 dirhams par action.

Contact Presse : e-mail : presse@groupeaddoha.com



DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

COMPTES CONSOLIDÉS

Compte de Produits et Charges Consolidé

COMPTES	Exercice au 31/12/2009	Exercice au 31/12/2008
Produits d'exploitation	7 064 842 014	7 001 014 583
Chiffre d'affaires	6 011 962 263	4 818 627 038
Autres produits d'exploitation	1 052 879 751	2 182 387 544
Charges d'exploitations	5 512 390 753	5 010 930 150
Achats consommés	5 038 361 807	4 645 702 364
Charges de personnel	172 678 406	131 028 396
Autres charges d'exploitation	211 099 597	202 495 127
Impôts et taxes	10 905 452	12 426 940
Dotations d'exploitation	79 345 491	19 277 324
Résultat d'exploitation	1 552 451 261	1 990 084 432
Charges et produits financiers	-286 655 629	-614 488 614
Résultats courants des entreprises intégrées	1 265 795 632	1 375 595 818
Charges et produits non courants	45 969 005	34 120 898
Impôts sur les résultats	287 691 476	135 693 657
Résultat net des entreprises intégrées	1 024 073 161	1 274 023 059
Quote-part des résultats des entreprises mises en équivalence	-	(315 730)
Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition	287 079	264 493
Résultat net de l'ensemble consolidé	1 023 786 082	1 273 442 835
Intérêts minoritaires	145 862 389	118 148 202
Résultat net (part groupe)	877 923 693	1 155 294 633
Nombre d'action	283 500 000	283 500 000
Résultat par action	3	4

Bilan Consolidé

ACTIF	Exercice au 31/12/2009	Exercice au 31/12/2008
ACTIF IMMOBILISE	523 889 134	289 659 318
Ecart d'acquisition	2 555 666	2 842 745
Immobilisations incorporelles	5 448 161	4 949 660
Immobilisations corporelles	384 537 244	149 522 690
Immobilisations financières	72 444 241	88 388 429
Titres mis en équivalence	-	6 210 580
Impôts différés actifs	58 903 823	37 745 215
ACTIF CIRCULANT	23 506 298 938	21 593 989 093
Stocks et encours	17 196 881 756	14 372 608 388
Fournisseurs avances et acomptes	1 592 015 684	3 325 330 947
Clients et comptes rattachés	2 578 989 518	2 247 848 736
Personnel	404 090	514 465
Etats débiteurs	1 988 526 357	1 277 332 119
Diverses créances	149 481 532	370 354 438
DISPONIBILITES	514 333 461	1 113 986 177
Valeurs mobilières de placement	271 405 290	664 326 459
Disponibilités	242 928 171	449 659 718
TOTAL	24 544 521 533	22 997 634 588
PASSIF	Exercice au 31/12/2009	Exercice au 31/12/2008
CAPITAUX PROPRES DE L'ENSEMBLE CONSOLIDÉ	5 547 927 719	5 327 897 771
CAPITAUX PROPRES PART DU GROUPE	5 194 168 525	4 867 778 473
Capital	2 835 000 000	2 835 000 000
Primes	661 500 100	661 500 000
Reserves consolidées	950 994 732	328 483 839
Autres	(131 250 000)	(112 500 000)
Résultat net part du Groupe	877 923 693	1 155 294 633
Intérêts minoritaires	353 759 194	460 119 299
Reserves des minoritaires	207 886 805	341 971 087
Résultat des minoritaires	145 862 389	118 148 202
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	1 635 288	1 635 288
DETTES FINANCIÈRES	3 668 668 156	4 125 582 920
IMPÔTS DIFFÉRÉS PASSIFS	9 093 447	7 523 718
PASSIF CIRCULANT	10 034 454 914	8 321 975 621
Fournisseurs	3 614 063 150	3 197 414 233
Clients avances et acomptes	3 825 136 406	3 219 007 543
Personnel et organismes sociaux	18 409 589	16 928 189
Etats créditeurs	740 823 950	414 552 529
Diverses dettes	1 773 778 205	1 389 551 232
Autres provisions	62 243 614	84 521 915
DÉCOUVERTS	5 282 742 009	5 213 019 270
TOTAL	24 544 521 533	22 997 634 588

Annexes aux Etats Financiers Consolidés

Note 1. Principes comptables

Les états financiers consolidés de l'exercice 2009 sont établis en conformité avec les dispositions légales et réglementaires applicables au Maroc, telles que prescrites par la méthodologie adoptées par le Conseil National de Comptabilité.

Note 2. Périmètre de consolidation

2.1 Méthode de consolidation

METHODE	CONDITIONS
Intégration globale (IG)	filiale placée sous le contrôle exclusif de la société consolidante.
Intégration proportionnelle (IP)	filiale dans laquelle la société consolidante exerce un contrôle conjoint avec un ou plusieurs actionnaires principaux.
Mise en équivalence (ME)	filiale dans laquelle la société consolidante exerce une influence notable.

2.2 Périmètre de consolidation

Au 31 décembre 2009, les sociétés incluses dans le périmètre de consolidation sont les suivantes :

Entités	% contrôle	% intérêt	Méth. Conso
DOUJA PROMOTION (société mère)	100%	100%	IG
IMMOLOG	50%	50%	IG
PROMOLOG	100%	100%	IG
PROMIF	100%	100%	IG
DAR JAWDA	100%	100%	IG
ADDOHA ESSALAM	100%	100%	IG
TANGER SAKANE	100%	100%	IG
MABANI ZELLIDJA	50%	50%	IP
ALQUDRA ADDOHA POUR L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER	50%	50%	IP
GILMAROC SEASIDE RESORTS	50%	50%	IG
GFM	50%	50%	IP
ADDOHA MANAGEMENT	100%	100%	IG
MARRAKECH GOLDEN RESORTS	100%	100%	IG
OPTIM	100%	100%	IG
CITAF	100%	100%	IG
BELADI HADJ FATEH	50%	50%	IG
CAP SPARTEL	50%	50%	IP

Attestation des commissaires aux comptes sur la situation provisoire du bilan et du compte de produits et charges consolidés au 31 décembre 2009

Nous avons procédé à un examen limité de la situation provisoire consolidée de la société DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA et de ses filiales (Douja Promotion Groupe Addoha), comprenant le bilan consolidé et le compte de produits et charges consolidé relatifs à la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2009. Cette situation provisoire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés du Groupe totalisant MAD 5 547 927 719 dont un bénéfice net consolidé (part du Groupe) de MAD 877 923 693.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation provisoire du bilan consolidé et du compte de produits et charges consolidé ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joints, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société au 31 décembre 2009, conformément aux normes nationales en vigueur.

Casablanca, le 29 mars 2010

Deloitte Audit
Deloitte Audit
288 Boulevard Zerktouni
Casablanca
Tél : 020 22 47 343000
Fax : 020 22 40 76

Ahmed Benabdalkhalek
Associé

Les Commissaires aux Comptes

A. Saaidi et Associés
Nawfal Amar
Associé
A. SAIDI & ASSOCIES
A. P. P. Maroc - CASABLANCA
Tél : 020 22 47 343000
Fax : 020 22 40 76



DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

COMPTES SOCIAUX

Bilan au 31 décembre 2009

	Brut	Exercice au 31/12/2009 Amortissement et provisions	Net	Exercice au 31/12/2008 Net
IMMOBILISATIONS EN NON VALEUR (A)	55 951 772,53	36 433 498,24	19 518 274,29	30 646 267,54
Frais Préliminaires	22 594 746,50	14 442 618,86	8 152 127,64	12 671 076,94
Charges à répartir sur plusieurs exercices	33 357 026,03	21 990 879,38	11 366 146,65	17 975 190,60
Primes de remboursement des obligations	-	-	-	-
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)	7 506 849,38	2 495 403,13	5 011 446,25	4 381 106,80
Immobilisations en recherche et développement	338 245,70	-	338 245,70	327 375,70
Brevets, marques, droits, et valeurs similaires	67 184,93	-	67 184,93	19 000,00
Fonds commercial	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	7 101 418,75	2 495 403,13	4 606 015,62	4 034 731,10
IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)	96 732 644,10	20 021 361,41	76 711 282,69	75 157 333,58
Terrains	3 649 820,82	-	3 649 820,82	4 500 000,00
Constructions	51 610 359,91	4 351 838,70	47 258 521,21	44 706 132,18
Installations, techniques, matériel et outillage	7 668 049,01	2 015 164,57	5 652 884,44	5 474 366,40
Matériel transport	6 656 368,44	2 551 472,11	4 104 896,33	5 341 708,31
Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers	24 074 687,30	9 380 768,41	14 693 918,89	11 385 806,05
Autres immobilisations corporelles	3 073 358,62	1 722 117,62	1 351 241,00	1 637 067,86
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	2 112 252,78
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (D)	2 603 288 396,66	43 223 678,26	2 560 064 718,40	2 573 239 678,06
Prêts immobilisés	-	-	-	-
Autres créances financières	898 566,86	-	898 566,86	249 648,26
Titres de participation	2 601 993 629,80	43 223 678,26	2 558 769 951,54	2 572 593 829,80
Autres titres immobilisés	396 200,00	-	396 200,00	396 200,00
ECARTS DE CONVERSION - ACTIF (E)	-	-	-	-
Diminution des créances immobilisées	-	-	-	-
Augmentation des dettes financières	-	-	-	-
TOTAL I (A+B+C+D+E)	2 763 479 662,67	102 173 941,04	2 661 305 721,63	2 683 424 385,98
STOCKS (F)	8 097 213 200,27	55 333 858,13	8 041 879 342,14	5 850 816 166,47
Marchandises	3 158 318 002,93	-	3 158 318 002,93	3 354 577 947,79
Matière et fournitures consommables	-	-	-	-
Produits en cours	3 239 395 359,51	6 122 836,55	3 233 272 522,96	1 700 337 339,13
Produits intermédiaires et produits résiduels	-	-	-	-
Produits finis	1 699 499 837,83	49 211 021,58	1 650 288 816,25	795 900 879,55
CRÉANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G)	4 640 761 223,04	234 960,00	4 640 526 263,04	5 103 929 562,60
Fournisseurs, débiteurs, avances et acomptes	562 677 085,36	-	562 677 085,36	2 296 156 740,61
Clients et comptes rattachés	1 393 522 643,25	234 960,00	1 393 287 683,25	1 074 408 807,33
Personnel	244 199,72	-	244 199,72	276 916,15
Etat	1 017 407 622,04	-	1 017 407 622,04	581 128 632,02
Comptes d'associés	-	-	-	-
Autres débiteurs	1 527 558 536,58	-	1 527 558 536,58	1 001 571 675,58
Comptes de régularisation Actif	139 351 136,09	-	139 351 136,09	150 386 790,91
TITRES ET VALEURS DE PLACEMENT (H)	532 292 812,48	262 889 022,06	269 403 790,42	662 324 959,17
ECARTS DE CONVERSION - ACTIF (I)	-	-	-	-
(Eléments circulants)	-	-	-	-
TOTAL II (F+G+H+I)	13 270 267 235,79	318 457 840,19	12 951 809 395,60	11 617 070 688,24
TRESORERIE - ACTIF				
Chèques et valeurs à encaisser	11 915 815,55	-	11 915 815,55	12 748 751,52
Banque, T.G. et C.C.P.	63 168 812,69	-	63 168 812,69	44 720 989,37
Caisse, Régies d'avances et accreditifs	577 109,16	-	577 109,16	562 705,77
TOTAL III	75 661 737,40	-	75 661 737,40	58 032 446,66
TOTAL GENERAL I + II + III	16 109 408 635,86	420 631 781,23	15 688 776 854,63	14 358 527 520,88

	Exercice au 31/12/2009	Exercice au 31/12/2008
PASSIF		
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou personnel	2 835 000 000,00	2 835 000 000,00
Moins : Actionnaires, capital souscrit non appelé	-	-
Capital appelé		
Prime d'émission, de fusion, d'apport	661 500 000,00	661 500 000,00
Ecarts de réévaluation	-	-
Reserve légale	78 143 486,88	55 580 856,34
Autres réserves	-	-
Report à nouveau (2)	320 012 967,97	316 572 987,62
Résultats nets en instance d'affectation (2)	-	-
Résultat net de l'exercice (2)	790 831 409,66	451 252 610,89
Total des capitaux propres (A)	4 685 487 864,51	4 319 906 454,85
CAPITAUX PROPRES ASSIMILÉS (B)	-	-
Subventions d'investissement	-	-
Provisions réglementées	-	-
DETTES DE FINANCEMENT (C)	2 949 559 462,63	3 000 000 000,00
Emprunts obligataires	1 500 000 000,00	1 500 000 000,00
Autres dettes de financement	1 449 559 462,63	1 500 000 000,00
PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D)	-	-
Provisions pour risques	-	-
Provision pour charges	-	-
ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (E)	-	-
Augmentation des créances immobilisées	-	-
Diminution des dettes de financement	-	-
TOTAL I (A+B+C+D+E)	7 635 047 327,14	7 319 906 454,85
DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F)	4 973 000 003,17	3 960 386 900,67
Fournisseurs et comptes rattachés	1 610 622 727,51	1 603 090 426,82
Clients créditeurs, avances et acomptes	1 571 157 374,38	1 126 335 155,29
Personnel	11 200 044,10	8 093 936,92
Organismes sociaux	3 712 756,81	2 545 607,99
Etat	237 519 895,51	20 492 512,36
Comptes d'associés	901 457 642,78	753 144 067,94
Autres créanciers	437 372 859,97	342 665 332,71
Comptes de régularisation-passif	199 956 702,11	104 019 860,64
AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)	493 800,00	493 800,00
ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (Eléments circulants) (H)	-	-
TOTAL II (F+G+H)	4 973 493 803,17	3 960 880 700,67
TRESORERIE - PASSIF		
Crédits d'escompte	-	-
Crédits de trésorerie	350 000 000,00	400 000 000,00
Banques (Soldes Crédeurs)	2 730 235 724,32	2 677 740 365,36
TOTAL III	3 080 235 724,32	3 077 740 365,36
TOTAL GENERAL I + II + III	15 688 776 854,63	14 358 527 520,88

COMMUNICATION FINANCIÈRE

RÉSULTATS AU 31 DÉCEMBRE 2009



DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA



NATURE	OPÉRATIONS			
	Propres à l'exercice 1	Concernant les exercices précédents 2	Totaux de l'exercice 31/12/2009 3 = 1 + 2	Totaux de l'exercice précédent 31/12/2008
PRODUITS D'EXPLOITATION				
Ventes de marchandises (en l'état)	166 276 375,89	-	166 276 375,89	-
Ventes de biens et services produits chiffres d'affaires	3 118 102 622,07	-1 200 000,00	3 116 902 622,07	2 566 409 310,85
Variation de stocks de produits (+/-) (1)	456 581 756,10	-	456 581 756,10	858 058 806,38
Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même	-	-	-	-
Subvention d'exploitation	-	-	-	-
Autres produits d'exploitation	-	-	-	-
Reprises d'exploitations: transfert de charges	4 984 926,22	-	4 984 926,22	7 633 888,52
TOTAL I	3 745 945 680,28	-1 200 000,00	3 744 745 680,28	3 432 102 005,75
CHARGES D'EXPLOITATION				
Achats revendus (2) de marchandises	-	-	-	-
Achats consommés (2) de matière et de Fournitures	2 726 465 773,95	198 455,56	2 726 664 229,51	2 513 939 327,98
Autres charges externes	91 525 965,85	8 645 911,78	100 171 877,63	92 856 706,87
Impôts et taxes	3 482 663,10	675,00	3 483 338,10	1 317 311,66
Charges de personnel	101 469 217,82	-	101 469 217,82	67 461 236,16
Autres charges d'exploitation	1 000 000,00	-	1 000 000,00	1 000 260,33
Dotations d'exploitation	19 906 446,38	-	19 906 446,38	17 297 161,03
TOTAL II	2 943 850 067,10	8 845 042,34	2 952 695 109,44	2 693 872 004,03
RESULTAT D'EXPLOITATIONS (I-II)	802 095 613,18	-10 045 042,34	792 050 570,84	738 230 001,72
PRODUITS FINANCIERS				
Produits des titres de participation et autres titres immobilisés	331 025 453,70	-	331 025 453,70	160 826 663,85
Gains de change	8 129,00	100,77	8 229,77	737 386,89
Intérêts et autres produits financiers	61 584 911,66	-	61 584 911,66	153 267 620,17
Reprise financières; transferts de charges	344 023 704,64	-	344 023 704,64	92 554 611,78
TOTAL IV	736 642 199,00	100,77	736 642 299,77	407 386 282,69
CHARGES FINANCIÈRES				
Charges d'intérêts	366 086 055,24	-330 947,43	365 755 107,81	260 255 421,63
Pertes de changes	409 944,77	80,40	410 025,17	203 459,46
Autres charges financières	210 183 583,48	-	210 183 583,48	299 917,78
Dotations financières	43 223 678,26	-	43 223 678,26	426 723 679,70
TOTAL V	619 903 261,75	-330 867,03	619 572 394,72	687 482 478,57
RESULTAT FINANCIER (IV - V)	116 738 937,25	330 967,80	117 069 905,05	-280 096 195,88
RESULTAT COURANT (III + V)	918 834 550,43	-9 714 074,54	909 120 475,89	458 133 805,84
PRODUITS NON COURANTS				
Produits des cessions d'immobilisation	-	-	-	-
Subvention d'équilibre	-	-	-	-
Reprise sur subventions d'investissement	-	-	-	-
Autres produits non courants	1 212 366,86	45 817,73	1 258 184,59	3 265 272,11
Reprises non courantes; transferts de charges	-	-	-	-
TOTAL VIII	1 212 366,86	45 817,73	1 258 184,59	3 265 272,11
CHARGES NON COURANTES				
Valeurs nettes d'amortissements des Immobilisations cédées	869,25	-	869,25	-
Subventions accordées	-	-	-	-
Autres charges non courantes	5 492 074,28	557 396,29	6 049 470,57	4 286 877,35
Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions	1 980,00	-	1 980,00	364,71
TOTAL IX	5 494 923,53	557 396,29	6 052 319,82	4 287 242,06
RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)	-4 282 556,67	-511 578,56	-4 794 135,23	-1 021 969,95
RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+/-X)	914 551 993,76	-10 225 653,10	904 326 340,66	457 111 835,89
IMPOTS SUR LES RESULTATS	113 494 931,00	-	113 494 931,00	5 859 225,00
RESULTAT NET (XI-XII)	801 057 062,76	-10 225 653,10	790 831 409,66	451 252 610,89
TOTAL DES PRODUITS (I+VI+VIII)			4 482 646 164,64	3 842 753 560,55
TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XII)			3 691 814 754,98	3 391 500 949,66
RESULTAT NET (total des produits - total des charges)			790 831 409,66	451 252 610,89

(1) Variation de stocks : stock final - stock initial.
 (2) Achats revendus ou consommés : achats - variation de stocks.

Attestation des commissaires aux comptes sur la situation provisoire du bilan et du compte de produits et charges au 31 décembre 2009

En application des dispositions du Dahir portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation provisoire de la société DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA comprenant le Bilan et le Compte de Produits et Charges relatifs à la période du 1er janvier 2009 au 31 décembre 2009. Cette situation provisoire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant 4 685 487 864,51 MAD, dont un bénéfice net de 790 831 409,66 MAD, relève de la responsabilité des organes de gestion de la société.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation provisoire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation provisoire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société au 31 décembre 2009, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 29 mars 2010

Deloitte Audit
 Deloitte Audit
 285 Spillings Street
 CASABLANCA
 Tél : 022 22 01 545/518
 Fax : 022 22 40 78
 Ahmed Benabdalkhalek
 Associé

Les Commissaires aux Comptes

A. Saaidi et Associés
 Nawfal Amar
 Associé
 A. SAIDI & ASSOCIÉS
 4, Place MENARA - CASABLANCA
 Tél : 022 22 22 118
 Fax : 022 22 10 24

S.A. au capital de 2 835 000 000 Dhs - RC : Casablanca 52405
 Siège social : Km 7 - Route de Rabat - Ain Sebaâ - Casablanca
 www.groupeaddoha.com

