

Résultats Consolidés au 30 juin 2009

LES RÉALISATIONS DU 1^{ER} SEMESTRE 2009
CONFORTENT LA CROISSANCE SOUTENUE DU GROUPE ADDOHA

Très forte progression des réalisations du Groupe avec un accroissement
de **107%** du Chiffre d'Affaires et de **72%** du Résultat Net

Un Chiffre d'Affaires sécurisé de **12,5** milliards de dirhams

D'excellentes performances commerciales au niveau des logements haut standing Prestigia

Le Conseil d'Administration de Douja Promotion Groupe Addoha s'est réuni le 28 septembre 2009
pour examiner l'activité et arrêter les comptes au 30 juin 2009.

(millions MAD)	30 juin 09	30 juin 08	Evolution	31 déc. 08	S1 08 sur total 08
Chiffre d'Affaires	2 699,7	1 301,3	107%	4 818,6	27%
Résultat d'Exploitation	650,2	483,9	34%	1 990,1	24%
Résultat Net Consolidé	595,3	354,3	68%	1 273,4	28%
Résultat Net (part du groupe)	548,2	319,3	72%	1 155,3	28%

Très forte augmentation du Chiffre d'Affaires



Le Chiffre d'Affaires réalisé au terme du 1^{er} semestre 2009 a atteint 2,7 milliards de dirhams, en accroissement de plus de 107% par rapport au 1^{er} semestre 2008. Cette forte évolution résulte essentiellement des logements économiques et de moyen standing livrés aux acquéreurs durant ce 1^{er} semestre.

Il est à signaler que, conformément aux normes comptables marocaines conditionnant la comptabilisation en Chiffre d'Affaires à la livraison préalable des logements, les nombreuses ventes réalisées au titre des projets haut standing du Groupe, n'ont pas été intégrées au Chiffre d'Affaires du 1^{er} semestre 2009.

Importante progression du Résultat Net Consolidé



Le Groupe a fortement consolidé sa dynamique de croissance rentable et dégagé au terme du 1^{er} semestre 2009 un Résultat Net Consolidé de 595,3 millions de dirhams en forte progression (+68%) par rapport au 1^{er} semestre 2008.

Très fort accroissement du Résultat Net (Part du Groupe)



Le Résultat Net part du Groupe a atteint 548,2 millions de dirhams en forte augmentation (+72%) par rapport au 1^{er} semestre 2008.

Il est à noter la très forte progression du Résultat Net Social de DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA S.A. qui s'est établi à 747,7 millions de dirhams en accroissement de 116% par rapport au 30 juin 2008. Cette performance résulte notamment de la comptabilisation des dividendes distribués par les filiales de la société.

Un Chiffre d'Affaires sécurisé de 12,5 milliards de dirhams

Les compromis de vente déjà signés avec la clientèle, tous segments confondus, portent sur 25 781 logements pour un Chiffre d'Affaires sécurisé de 12,5 milliards de dirhams. La livraison des biens objets desdits compromis de vente, devant se traduire par une comptabilisation en Chiffre d'Affaires, est programmée durant les 18 prochains mois.

Le nombre important des compromis de vente conclus avec la clientèle au niveau du segment haut standing Prestigia, totalisant plus de 2 200 logements, reflète le succès commercial enregistré par le Groupe au titre, notamment, des projets de Bouskoura Golf City (Casablanca), Marrakech Golf City (Marrakech), Plage des Nations (Rabat), Ryad Al Andalouss (Rabat), Tanjah Golf Resort (Tanger) et Argane Golf Resort (Marrakech).

Perspectives

À l'instar de l'évolution relevée au cours des derniers exercices, le Chiffre d'Affaires et le Résultat Net du 2nd semestre 2009 devront enregistrer une très forte progression par rapport à ceux du semestre écoulé.

Contact Presse : e-mail : presse@groupeaddoha.com